MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

NRO INT: 495364

ORDEN DE PAGO

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 12964 De 09/06/2023 Por 33.891.970,00

PAGO PARCIAL ACTA NRO 17 CONTRATO DE INTERVENTORIA NRO 5116 DE 2021 CUYO OBJETO ES INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE LA CONEXIÓN AVENIDA LAS AMÉRICAS, ZONA DE EXPANSIÓN OCCIDENTAL CERRITOS, DESDE LA INTERSECCIÓN CONDINA KM 0+00 (AV. LAS AMÉRICAS) HASTA EL KM 3+400 (SECTOR EL TIGRE) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS.

ACTA No.: 10531 **de 09/06/2023** **C. Pago TESORERIA** **CXP: NO**

DEPENDENCIA : SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO : MEJORAMIENTO DEL MANTENIMIENTO, CAPACIDAD Y CONECTIVIDAD DE LAS VÍAS EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA

A FAVOR DE: CONSORCIO CONDINA JJAI **C.C o Nit** 901527100

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 5116 de 06/10/2021 Por 2.815.970.447,00

CPTO CAUSACIÓN: 4 - Proyectos de inversion

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE LA CONEXIÓN AVENIDA LAS AMÉRICAS, ZONA DE EXPANSIÓN OCCIDENTAL CERRITOS, DESDE LA INTERSECCIÓN CONDINA KM 0+00 (AV. LAS AMÉRICAS) HASTA EL KM 3+400 (SECTOR EL TIGRE) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS.

VALOR A PAGAR Treinta Y Tres Millones Ochocientos Noventa Y Un Mil Novecientos Setenta Pesos M/Cte. **33.891.970,00**

RETENCIONES EFECTUADAS

Impuesto	Actividad	Base	%	Valor	Total deducciones
RETEFUENTE	509	28.480.647,00	2,00	569.613,00	**1.537.955,00**
RETEIVA	509	5.411.323,00	15,00	811.698,00	
RETEN. FUENTE POR ICA	3011	28.480.647,00	0,55	156.644,00	

Act. Cree:

NETO A GIRAR **32.354.015,00**

IMPUTACION PRESUPUESTO

RESERVA 162 **Fecha.** 01/01/2023

C. Costo	Proyecto	Rubro	Nombre	Fondo	Valor
1107	**2020660010089**	2.3.2.02.02.009-2402107	Servicios para la comunidad, sociales y personales	701 Recursos del crédito interno	33.891.970,00

Total obligación **33.891.970,00**

IMPUTACION CONTABLE CXP

Cuenta		Débito	Crédito	Descripción
161590002	Otras construcciones en curso	33.891.970,	0,	Acta de recibo PARCIAL 389712 CONTRATO DE INTERV
243627002	Retención de impuesto de industria y	0,	156.644,	Acta de recibo PARCIAL 389712 CONTRATO DE INTERV
243603002	Honorarios	0,	569.613,	Acta de recibo PARCIAL 389712 CONTRATO DE INTERV
243625002	Impuesto a las ventas retenido por c	0,	811.698,	Acta de recibo PARCIAL 389712 CONTRATO DE INTERV
240102001	Proyectos de inversion	0,	32.354.015,	Acta de recibo PARCIAL 389712 CONTRATO DE INTERV
Sumas Iguales		**33.891.970**	**33.891.970**	

DEPENDENCIA DE ORIGEN

Ordenó :

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

NRO INT: 495364

ORDEN DE PAGO

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 12964 De 09/06/2023 Por 33.891.970,00

PAGO PARCIAL ACTA NRO 17 CONTRATO DE INTERVENTORIA NRO 5116 DE 2021 CUYO OBJETO ES INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE LA CONEXIÓN AVENIDA LAS AMÉRICAS, ZONA DE EXPANSIÓN OCCIDENTAL CERRITOS, DESDE LA INTERSECCIÓN CONDINA KM 0+00 (AV. LAS AMÉRICAS) HASTA EL KM 3+400 (SECTOR EL TIGRE) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS.

ACTA No.: 10531 **de 09/06/2023** **C. Pago TESORERIA** **CXP: NO**

MILTON HURTADO GARCIA

02460105120833-2914994-006430928

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

NRO INT. :389712

Impreso en: 14-JUN-23 02:17 PM

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 10531

EL (LOS) INTERVENTOR (ES) O SUPERVISOR (ES) ABAJO FIRMANTE (S) DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA Nro. 5116

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista CONSORCIO CONDINA JJAI con identificación 901527100 ha cumplido a satisfacción con el objeto del contrato, demás obligaciones inherentes a él y con las obligaciones parafiscales, salud, pensión y riesgos profesionales derivados CONTRATO DE INTERVENTORIA en referencia.

De acuerdo al CONTRATO DE INTERVENTORIA se establece que:

Fecha firma	06/10/2021	**Valor orden gasto**	2.815.970.447
Fecha iniciación	11/10/2021	**Pagos efectuados y Ent.Alm no pagada**	2.782.076.634
Fecha Terminación	31/12/2022	**Valor acta**	33.891.970
Duración	El plazo estimado para la ejecución del contrato será CUATROCIENTOS CUARENTA (440) DÍAS, contado a partir del acta de inicio y sin exceder el 31 de diciembre de 2022.	**Saldo pendiente**	1.843

OBJETO DEL CONTRATO:

Periodo de pago:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE LA CONEXIÓN AVENIDA LAS AMÉRICAS, ZONA DE EXPANSIÓN OCCIDENTAL CERRITOS, DESDE LA INTERSECCIÓN CONDINA KM 0+00 (AV. LAS AMÉRICAS) HASTA EL KM 3+400 (SECTOR EL TIGRE) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS.

BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA

PAGO PARCIAL ACTA NRO 17 CONTRATO DE INTERVENTORIA NRO 5116 DE 2021 CUYO OBJETO ES INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE LA CONEXIÓN AVENIDA LAS AMÉRICAS, ZONA DE EXPANSIÓN OCCIDENTAL CERRITOS, DESDE LA INTERSECCIÓN CONDINA KM 0+00 (AV. LAS AMÉRICAS) HASTA EL KM 3+400 (SECTOR EL TIGRE) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS.

Item	Descripción Detalle Contrato	Valor	Iva
1	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE LA CONEXIÓN AVENIDA LAS A	28.480.647	5.411.323
Total:		**28.480.647**	**5.411.323**

Total recibido	33.891.970
- Amortización de anticipo	
	33.891.970

Valor Treinta Y Tres Millones Ochocientos Noventa Y Un Mil Novecientos Setenta Pesos M/Cte.

Valor del Anticipo	1.126.388.179
Valor Acumulado Amortizacion Anticipo	1.126.388.179

Nota: El tercero es Declarante

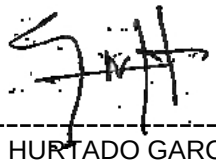
ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 10531

EL (LOS) INTERVENTOR (ES) O SUPERVISOR (ES) ABAJO FIRMANTE (S) DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA Nro. 5116

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista CONSORCIO CONDINA JJAI con identificación 901527100 ha cumplido a satisfacción con el objeto del contrato, demás obligaciones inherentes a él y con las obligaciones parafiscales, salud, pensión y riesgos profesionales derivados CONTRATO DE INTERVENTORIA en referencia.

Para constancia se firma en pereira el: 09/06/2023



MILTON HURTADO GARCIA

02460105120618-2914988-006430859

Factura Electrónica De Venta No

FV No. 27

Documento Oficial de Autorización de Numeración Factura de Venta No. 18764037718937 que habilita desde FV 16 hasta FV100. Vence 10-10-2023

CONSORCIO CONDINA - JJAI

Nit 901527100

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA Activ 6.90 X 1000

CLIENTE	MUNICIPIO DE PEREIRA
NIT	891480030 2

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 7 18 55 P5 EDIF MUNICIPA	Pereira	6013248230

POR CONCEPTO DE

FACTURA DE VENTA FV 27

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
08/06/2023	08/07/2023	CONSORCIO CONDINA - JJAI	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	CON	CONTRATO DE CONSULTORIA 5116-2021 OBJETO INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE DE LA CONEXIÓN AVENIDA LAS AMERICAS, ZONA DE EXPANSIÓN OCCIDENTAL CERRITOS, DESDE LA INTERSECCIÓN CONDINA KM0+00 (AV LAS AMÉRICAS) HASTA EL KM3+400 (SECTOR EL TIGRE) Y OBRAS COMPLEMENTARIA. PAGO ACTA No 17 PERIODO 01 AL 10 DE ABRIL DE 2023.	1	Und.	28.480.646,96	0,19	5.411.323	28.480.646,96

Total líneas o ítems: 1

Valor en Letras

TREINTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS

SUBTOTAL	**28.480.646,96**
DESCUENTO	**0,00**
IVA	**5.411.322,92**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**33.891.969,88**
RETEFUENTE	**0**
RETEIVA	**0**
RETEICA	**0**
ANTICIPO	**0,00**
TOTAL MENOS RETENCIONES	**33.891.969,88**

Participaciones:

ARA INGENIERIA S.A.S - NIT 830.068.724 - 25%
JOSE ALBERTO ROJAS PRIETO - Cédula de ciudadanía 79.442.593 - 25%
ALMA INTERVENTORIA CONSULTORIA S.A.S - NIT 901.573.477 - 25%
JPS INGENIERIA SA - NIT 830.035.398 - 25%

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 08/06/2023 11:42:09

Medios de Pago: Consignación bancaria

ACTA DE INTERVENTORIA

Revision:0

Fecha:11-12-22

ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Los tipos de modificación son:

+1 : adición

-1 : reducción

CONTRATO DE CONSULTOR **5116-2021**

Fecha: **5-oct-21**

Objeto: **OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, FINACIERA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE "CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE LA CONEXIÓN AVENIDA LAS AMERICAS, ZONA DE EXPANSIÓN OCCIDENTAL CERRITOS, DESDE LA INTERSECCIÓN CONDINA KM 0+00 (AV LAS AMÉRICAS) HASTA EL KM 3+400 (SECTOR EL TIGRE) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS.**

Contratista: **CONSORCIO CONDINA JJAI**

Supervisor MILTON HURTADO GARCIA
Interventor-Supervisor

Valor inicial: **$ 2,815,970,447**

Valor adición: **$ 152,624,331**

Valor total: **$ 2,968,594,778**

Valor Anticipo: **$ 1,126,388,179**

Fecha iniciación: **11/10/2021**

Plazo Inicial DIECIOCHO (18) MESES o CUATROCIENTOS CUARENTA (440) DÍAS

Prórroga 1 7 DIAS Prórroga 2 100 DIAS

Prórroga 3 30 DIAS Prórroga 4 90 DIAS

Fecha terminación: 10 DE AGOSTO DE 2023

ACTA 17

Período:
Abril 1 a mayo 10 de 2023

Fecha: Mayo de 2023

Valor Acta

$ 186,516,300.48

CONDICIONES GENERALES				CONTRATADO			MODIFICACIONES SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN No. 7 DEL 12 DE ABRIL DE			EJECUTADO ACTAS ANTERIORES				ACUMULADO	
ACTIVIDAD	NIVEL EDUCATIVO/ITEM	UN	VR UNITARIO	DEDICACIÓN	DURACIÓN	VR PARCIAL	+/-	CANT	VALOR	DURACIÓN ACUMULDA	VR PARCIAL	DURACIÓN ACUMULDA	VR PARCIAL	DURACIÓN ACUMULDA	VR PARCIAL
1. PERSONAL PROFESIONAL															
Ingeniero Civil	Director de Interventoria	mes	$ 7,000,000	1.00	18.00	$ 126,000,000.00	+	0.8	$ 5,600,000.0	17.63	$ 123,410,000.0	1.17	$ 8,190,000.0	18.80	$ 131,600,000
Ingeniero Civil	Residente de Interventoria 1	mes	$ 5,000,000	1.00	18.00	$ 90,000,000.00	+	0.8	$ 4,000,000.0	17.63	$ 88,150,000.0	1.17	$ 5,850,000.0	18.80	$ 94,000,000
Ingeniero Civil	Residente de Interventoria 2	mes	$ 5,000,000	1.00	12.00	$ 60,000,000.00	-	-12	$ -60,000,000.0		$ -		$ -		
Arquitecto	Asesor en Urbanismo	mes	$ 5,000,000	1.00	12.00	$ 60,000,000.00	-	-12	$ -60,000,000.0		$ -		$ -		
Tecnologo en obras civiles (1)	Inspector de obra (1)	mes	$ 2,000,000	1.00	18.00	$ 36,000,000.00	+	0.8	$ 1,600,000.0	17.63	$ 35,260,000.0	1.17	$ 2,340,000.0	18.80	$ 37,600,000
Tecnologo en obras civiles (2)	Inspector de obra (2)	mes	$ 2,000,000	1.00	12.00	$ 24,000,000.00	-	-6.49	$ -12,980,000.0	4.38	$ 8,760,000.0	1.13	$ 2,260,000.0	5.51	$ 11,020,000
Ingeniero Industrial	Asesor SISO/HSEQ	mes	$ 3,500,000	1.00	18.00	$ 63,000,000.00	-	-0.36	$ -1,260,000.0	16.63	$ 58,205,000.0	1.01	$ 3,535,000.0	17.64	$ 61,740,000
Profesional en el área social	Asesor engestión social	mes	$ 3,500,000	1.00	18.00	$ 63,000,000.00	-	-2.53	$ -8,855,000.0	14.63	$ 51,205,000.0	0.84	$ 2,940,000.0	15.47	$ 54,145,000
Abogado	Asesor en Gestión Predial	mes	$ 5,000,000	1.00	18.00	$ 90,000,000.00	-	-2.53	$ -12,650,000.0	14.63	$ 73,150,000.0	0.84	$ 4,200,000.0	15.47	$ 77,350,000
Apoyo administrativo	Secretaria	mes	$ 1,200,000	1.00	18.00	$ 21,600,000.00	-	-2.53	$ -3,036,000.0	14.63	$ 17,556,000.0	0.84	$ 1,008,000.0	15.47	$ 18,564,000
Apoyo administrativo	Mensajero	mes	$ 1,000,000	0.50	18.00	$ 9,000,000.00	-	-1.685	$ -1,685,000.0	7.32	$ 7,315,000.0		$ -	7.32	$ 7,315,000
			Sub total			**$ 642,600,000**			**-$ 149,266,000**		**$ 463,011,000**		**$ 30,323,000**		**$ 493,334,000**
			Factor multiplicador		**2.30**			2.3							
			Total personal profesional			**$ 1,477,980,000**			**-$ 343,311,800**		**$ 1,064,925,300**		**$ 69,742,900**		**$ 1,134,668,200**
2. PERSONAL TECNICO Y DE APOYO															
Ingeniero Civil	Asesor en vías y pavimentos	mes	$ 5,500,000	0.25	16.00	$ 22,000,000.000	+	0.34	$ 1,870,000.0	3.50	$ 19,250,000.0	0.84	$ 4,620,000.0	4.34	$ 23,870,000
Ingeniero Civil en Geotecnia	Asesor en estabilidad de taludes y terraplenes	mes	$ 5,500,000	0.25	12.00	$ 16,500,000.000	+	0.5	$ 2,750,000.0	3.50	$ 19,250,000.0		$ -	3.50	$ 19,250,000
Tecnólogo Industrial	Asesor SISO/HSEQ 1	mes	$ 1,600,000	1.00	12.00	$ 19,200,000.000	-	-12	$ -19,200,000.0		$ -		$ -		
Profesional en el Área Ambiental	Asesor Interv. Ambiental	mes	$ 3,300,000	0.25	18.00	$ 14,850,000.000	+	10.13	$ 33,429,000.0	14.63	$ 48,279,000.0		$ -	14.63	$ 48,279,000
Ingeniero Civil	Asesor en calidad	mes	$ 4,500,000	0.50	12.00	$ 27,000,000.000	-	-0.425	$ -1,912,500.0	4.57	$ 20,542,500.0	1.01	$ 4,545,000.0	5.58	$ 25,087,500
Ingeniero Civil	Asesor en programación	mes	$ 4,500,000	0.50	18.00	$ 40,500,000.000	-	-1.277	$ -5,746,500.0	7.72	$ 34,753,500.0		$ -	7.72	$ 34,753,500
Ingeniero Electricista	Asesor Ingeniero Electricista	mes	$ 4,500,000	0.50	12.00	$ 27,000,000.000	+	4.133	$ 18,598,500.0	9.04	$ 40,693,500.0	1.09	$ 4,905,000.0	10.13	$ 45,598,500
Ingeniero Forestal	Asesor Ingeniero Forerstal	mes	$ 4,500,000	0.50	12.00	$ 27,000,000.000	+	10.367	$ 46,651,500.0	15.20	$ 68,385,000.0	1.1703333	$ 5,266,500.0	16.37	$ 73,651,500
Biólogo	Biólogo	mes	$ 3,500,000	0.50	12.00	$ 21,000,000.000	+	6.63	$ 23,205,000.0	12.63	$ 44,205,000.0		$ -	12.63	$ 44,205,000
Arqueologo o antropólogo	Asesor en Arqueología o Antropología	mes	$ 4,500,000	0.50	6.00	$ 13,500,000.000	+	10.13	$ 45,585,000.0	13.13	$ 59,085,000.0		$ -	13.13	$ 59,085,000
Abogado (2)	Asesor en gestión Predial	mes	$ 4,500,000	2.00	8.00	$ 72,000,000.000	-	-1.23	$ -5,535,000.0	14.44	$ 64,980,000.0	0.33	$ 1,485,000.0	14.77	$ 66,465,000
Contador	Apoyo administrativo	mes	$ 2,600,000	0.20	18.00	$ 9,360,000.000	-	-0.674	$ -1,752,400.0	2.93	$ 7,607,600.0		$ -	2.93	$ 7,607,600
			Sub total			**$ 309,910,000**			**$ 137,942,600**		**$ 427,031,100**		**$ 20,821,500**		**$ 447,852,600**
			Factor multiplicador		**1.29**			1.29							
			Total personal profesional			**$ 399,783,900**			**$ 177,945,954**		**$ 550,870,119**		**$ 26,859,735**		**$ 577,729,854**

ACTA DE INTERVENTORIA

Revision:0

Fecha:11-12-22

ALCALDIA DE PEREIRA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Los tipos de modificación son:

+1 : adición

-1 : reducción

CONTRATO DE CONSULTOR **5116-2021**

Fecha: **5-oct-21**

Objeto: **OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, FINACIERA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE "CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE LA CONEXIÓN AVENIDA LAS AMERICAS, ZONA DE EXPANSIÓN OCCIDENTAL CERRITOS, DESDE LA INTERSECCIÓN CONDINA KM 0+00 (AV LAS AMÉRICAS) HASTA EL KM 3+400 (SECTOR EL TIGRE) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS.**

Contratista: **CONSORCIO CONDINA JJAI**

Supervisor MILTON HURTADO GARCIA
Interventor-Supervisor

Valor inicial: **$ 2,815,970,447**

Valor adición: **$ 152,624,331**

Valor total: **$ 2,968,594,778**

Valor Anticipo: **$ 1,126,388,179**

Fecha iniciación: **11/10/2021**

Plazo Inicial DIECIOCHO (18) MESES o CUATROCIENTOS CUARENTA (440) DÍAS

Prórroga 1 7 DIAS Prórroga 2 100 DIAS

Prórroga 3 30 DIAS Prórroga 4 90 DIAS

Fecha terminación: 10 DE AGOSTO DE 2023

ACTA 17

Período:
Abril 1 a mayo 10 de 2023

Fecha: Mayo de 2023

Valor Acta

$ 186,516,300.48

CONDICIONES GENERALES				CONTRATADO			MODIFICACIONES SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN No. 7 DEL 12 DE ABRIL DE			EJECUTADO ACTAS ANTERIORES				ACUMULADO	
ACTIVIDAD	NIVEL EDUCATIVO/ITEM	UN	VR UNITARIO	DEDICACIÓN	DURACIÓN	VR PARCIAL	+/-	CANT	VALOR	DURACIÓN ACUMULDA	VR PARCIAL	DURACIÓN ACUMULDA	VR PARCIAL	DURACIÓN ACUMULDA	VR PARCIAL
3. COSTOS DIRECTOS REEMBOLSABLES		**UN**	**VR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**DURACION**	**VR PARCIAL**									
Comisión de Topografía (Inc. Equipos y seguridad) instalación y control de puntos para el monitoreo de asentamientos y movimiento		Día	$ 564,860	300.00		$ 169,458,000.00	+	268	$ 151,382,480.0	516.00	$ 291,467,760.0	52.00	$ 29,372,720.0	568.00	$ 320,840,480
Transporte (Camioneta doble cabina. Placa Pública-Incluye conductor)		S.F.	$ 4,500,000	2.00	12.0	$ 108,000,000.00	+	22.6	$ 101,700,000.0	44.26	$ 199,170,000.0	2.34	$ 10,530,000.0	46.60	$ 209,700,000
Costos de oficina - Campamento (Alquiler, dotación, incluye servicios publicos)		S.F.	$ 1,500,000	1.00	18.0	$ 27,000,000.00	+	0.8	$ 1,200,000.0	17.63	$ 26,445,000.0	1.17	$ 1,755,000.0	18.80	$ 28,200,000
Ensayos de laboratorio (incluye toma de muestras, ensayos e informes)		S.F.				$ 30,000,000.00			$ -7,569,638.5		$ 19,053,570.0		$ 3,375,591.5		$ 22,429,162
Protocolos de Bioseguridad		S.F.				$ 20,000,000.00			$ -19,731,709.0		$ 268,291.0		$ -		$ 268,291
Computador sin ploter (Alquiler)		S.F.	$ 150,000	3.00	18.0	$ 8,100,000.00	+	2.41	$ 361,500.0	52.89	$ 7,933,500.0	3.52	$ 528,000.0	56.41	$ 8,461,500
Papelería, fotocopias, heliográficas, fotografías, etc.		S.F.	$ 150,000	1.00	18.0	$ 2,700,000.00	+	0.8	$ 120,000.0	17.63	$ 2,644,500.0	1.17	$ 175,500.0	18.80	$ 2,820,000
Comunicaciones (teléfono, celular, fax, internet, etc.)		S.F.	$ 100,000	3.00	18.0	$ 5,400,000.00	+	2.41	$ 241,000.0	52.89	$ 5,289,000.0	3.52	$ 352,000.0	56.41	$ 5,641,000
Edición informes		Und	$ 450,000	1.00	18.0	$ 8,100,000.00	-	-0.20	$ -90,000.0	16.63	$ 7,483,500.0	1.17	$ 526,500.0	17.80	$ 8,010,000
			Sub total			**$ 378,758,000**			**$ 227,613,633**		**$ 559,755,121**		**$ 46,615,312**		**$ 606,370,433**
			Factor multiplicador		**1.29**			1.29							
			Total costos directos reembolsables			**$ 488,597,820**			**$ 293,621,586**		**$ 722,084,106**		**$ 60,133,752.15**		**$ 782,217,858**
			Total			**$ 2,366,361,720**			**$ 128,255,740**		**$ 2,337,879,525**		**$ 156,736,386.96**		**$ 2,494,615,912**
			IVA 19%			$ 449,608,727			$ 24,368,591.00		$ 444,197,110		$ 29,779,913.52		$ 473,977,023
			VALOR TOTAL			**$ 2,815,970,447**			**$ 152,624,331.00**		**$ 2,782,076,635**		**$ 186,516,300.48**		**$ 2,968,592,935**

AMORTIZACION ANTICIPO	
NETO ACTA	**$ 186,516,300**

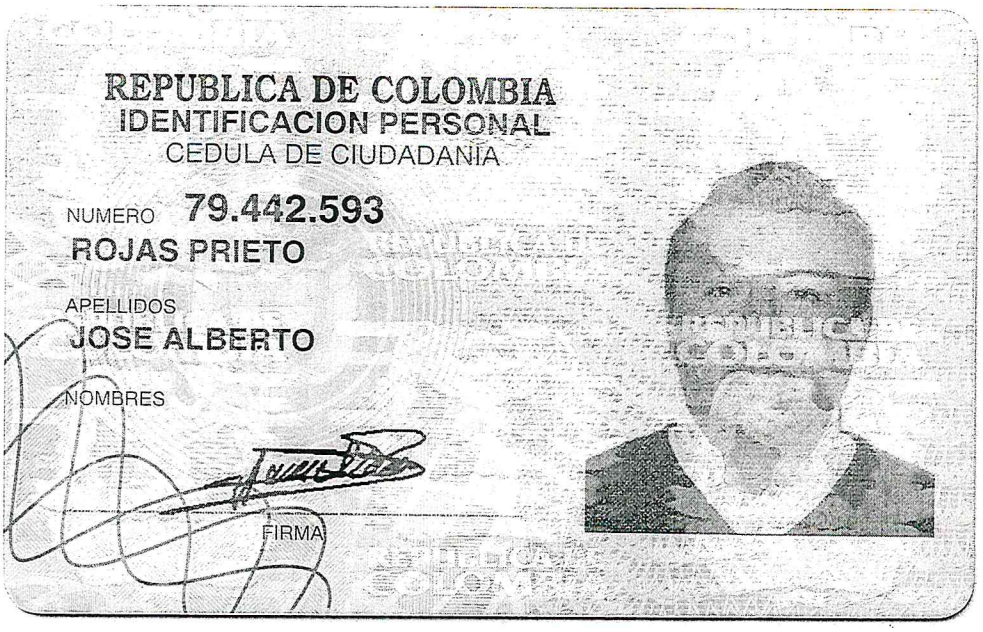
Son: CIENTO OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS DIECISEIS MIL TRECIENTOS CON 48/100 PESOS M/CTE.

BALANCE ANTICIPO			
VALOR ANTICIPO :	40%		$ 1,126,388,179.00
AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES :		$ 1,126,388,179.00	
AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA :			
Saldo:			
Sumas iguales:		**$ 1,126,388,179.00**	**$ 1,126,388,179.00**

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO :			$ 2,968,594,778
V/R ACTAS ANTERIORES	$	2,782,076,635	
V/R PRESENTE ACTA	$	186,516,300	
Valor no cobrado por vencimiento de vigencias	$	1,843	
Saldo	$	-	
SUMAS IGUALES :	**$**	**2,968,594,778**	**$ 2,968,594,778**

MILTON HURTADO GARCIA
Supervisor - Secretaria de infraestructura
Alcaldia de Pereira

JOSE ALBERTO ROJAS PRIETO
Rep legal CONSORCIO CONDINA JJAI.
Contratista



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 79.442.593

ROJAS PRIETO

APELLIDOS

JOSE ALBERTO

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 28-ENE-1968

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA

A+ G.S. RH

M SEXO

02-MAY-1986 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00163292-M-0079442593-20090717 0013603996A 1 1140101454

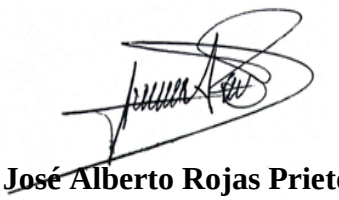
CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES
Artículo 50 de la Ley 789 de 2002

JOSE ALBERTO ROJAS PRIETO identificado con cedula de ciudadanía **No 79.442.593 de Bogotá**, actuando en nombre y representación **del CONSORCIO CONDINA JJAI con Nit 901.527.100-1,** CERTIFICO bajo la GRAVEDAD DE JURAMENTO que he cumplido con las obligaciones derivadas de afiliación y pago de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de Compensación familiar.

Por lo anterior, de manera expresa por este escrito ACREDITO el pago de los aportes al que estoy obligado según el SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL de Colombia.

Nota: Acogiéndonos a la Ley 1607 de 2012 y su reglamentación por la Resolución 1300 de 2013, y de acuerdo a lo establecido en el artículo 114-1 del Estatuto Tributario, NO se realizan pagos al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar **ICBF,** ni al Servicio Nacional de Aprendizaje -**SENA**, así mismo no se realizan los pagos a **Salud** correspondientes al porcentaje de la empresa.

Dada en Bogotá, a los (06) días del mes de mayo de 2023



José Alberto Rojas Prieto
C.C 79.442.593 De Bogota.
Representante Legal

Pereira, Risaralda 10 de mayo de 2023 CCJJAI – 2023 – 469

Señores
MUNICPIO DE PEREIRA
Atn: Milton Hurtado García
Secretario de Infraestructura
Ciudad

Referencia: Contrato de obra N° 4812 de 2021 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE LA CONEXIÓN AVENIDA LAS AMÉRICAS, ZONA DE EXPANSIÓN OCCIDENTAL CERRITOS, DESDE LA INTERSECCIÓN CONDINA KM 0+00 (AV. LAS AMÉRICAS) HASTA EL KM 3+400 (SECTOR EL TIGRE) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS".

Asunto: Solicitud de Cesión del Contrato No. 5116 de 2021, cuyo objeto es: "INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE "CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE LA CONEXIÓN AVENIDA LAS AMERICAS, ZONA DE EXPANSIÓN OCCIDENTAL CERRITOS, DESDE LA INTERSECCIÓN CONDINA KM 0+00 (AV LAS AMÉRICAS) HASTA EL KM 3+400 (SECTOR EL TIGRE) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

Cordial saludo,

En atención del asunto de la referencia y de la manera más atenta, yo **JOSE ALBERTO ROJAS PRIETO identificado con cédula de ciudadanía No. 79.442.593 de Bogotá D.C.,** actuando en mi calidad de Representante Legal del **CONSORCIO CONDINA JJAI identificado con NIT. 901527100-1,** me permito informar que una vez recibido el análisis de costos y tiempos de la interventoría, para la optimización de recursos para la terminación de la primera fase del **PROYECTO AVENIDA LOS COLIBRÍES;** realizada por la Secretaria de Infraestructura del Municipio de Pereira, se pudo determinar por parte del **CONSORCIO CONDINA JJAI,** que tanto el tiempo como el valor definidos por la Entidad no pueden ser aceptados, ya que no contamos con la disposición de asumirlos.

En este orden de ideas y acogiéndonos a lo estipulado en la **cláusula 20. CESION** de la minuta del Contrato de Interventoría No**. 5116 del 2021, cuyo objeto es: INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE "CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA FASE DE LA CONEXIÓN AVENIDA LAS AMERICAS, ZONA DE EXPANSIÓN OCCIDENTAL CERRITOS, DESDE LA INTERSECCIÓN CONDINA KM 0+00 (AV LAS AMÉRICAS) HASTA EL KM 3+400 (SECTOR EL TIGRE) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS**"; donde cita:

"El interventor no podrá ceder los derechos y obligaciones emanados del contrato, sin el consentimiento previo y expreso de la entidad, pudiendo esta reservarse las razones que tenga para negar la cesión. La cesión se efectuará de conformidad con lo establecido en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 893 del Código de Comercio, en concordancia con las demás disposiciones vigentes sobre la materia."

Así las cosas, y con el fin de evitar un posible incumplimiento del contrato, manifestamos nuestra voluntad de **CEDER**, el contrato al **CONSORCIO CABA INTERVIAS**, representado legalmente por **CARLOS ALBERTO BALLESTEROS ARISTIZABAL** identificado con cédula de ciudadanía **No. 7.551.747 de Armenia Quindío**, para que reciba el contrato en estado de ejecución y continúe en las condiciones pendientes para la adecuada terminación de la obra, quien cumple con el perfil del cedente de acuerdo a los y cuenta con la idoneidad y experiencia para desarrollar las actividades objeto del contrato.

Para el efecto anexo a la presente comunicación el documento **de CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL del CONSORCIO CABA INTERVIAS**

De antemano agradecemos su atención.

Atentamente,

José Alberto Rojas Prieto
Representante Legal
Consorcio Condina JJAI